

QUALIANO MULTISERVIZI S.P.A.

Sede in VIA MACELLO 21 PALAZZO DEL C.R.O.F. – 80019 QUALIANO (NA)
Capitale sociale Euro 143.657,00 i.v.

Relazione del Collegio Sindacale esercente attività di controllo contabile

Signori Soci della società QUALIANO MULTISERVIZI S.P.A.

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2019 che l'amministratore unico sottopone alla Vostra approvazione è stato redatto secondo le disposizioni del D.Lgs.127/91;

Il suddetto documento, risulta pertanto costituito dallo stato patrimoniale dal conto economico e dalla nota integrativa. Tutta la documentazione è stata messa a disposizione del collegio sindacale nel rispetto del termine imposto dall'art. 2429 c.c.

Il D. L.gs 17 gennaio 2003, n. 6 ha separato l'attività di vigilanza dalla funzione di controllo contabile ex art.2409-bis c.c.; per l'esercizio chiuso al 31/12/2019 siamo stati incaricati di svolgere entrambe le funzioni e con la presente relazione siamo a renderVi conto del seguente operato.

Parte prima**Relazione ai sensi dell'art. 2409-ter, primo comma, lettera c) del Codice Civile**

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della società QUALIANO MULTISERVIZI S.P.A. chiuso al 31/12/2019 con cadenza trimestrale. La responsabilità della redazione del bilancio compete all'organo amministrativo della società. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.

2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi per la revisione contabile. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'organo amministrativo. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Giuliana Frontoni
Controlli

3. A nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società QUALIANO MULTISERVIZI S.P.A. per l'esercizio chiuso al 31/12/2019, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio d'esercizio.

Parte seconda

Relazione ai sensi dell'art. 2429 del Codice Civile

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2019, la nostra attività è stata ispirata alle norme di comportamento del collegio sindacale raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili.
2. In particolare:
 - Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
 - Abbiamo partecipato alle varie assemblee dei soci alle quali siamo stati invitati, svolte nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.
 - Mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della documentazione trasmessaci, abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, al fine dell'adempimento degli obblighi di comunicazione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Nel corso dell'esercizio, limitatamente nel periodo dal 01/01/2019 al 31/12/2019, nel rispetto delle previsioni statutarie, siamo stati periodicamente informati dall'organo amministrativo sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile evoluzione. Il Collegio Sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali.
3. Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al collegio sindacale denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile.
4. Al Collegio Sindacale non sono pervenuti esposti.
5. Il Collegio Sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.
6. L'amministratore, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.
7. Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio negativo di Euro 650.072 e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	7.660.448
Passività	Euro	6.951.974
- Patrimonio netto (esclusa perdita dell'esercizio)	Euro	58.402
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	(650.072)
Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine	Euro	

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	2.404.472
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	2.624.587

Giuliana Ferrante

Carlo M. H.

Differenza		(220.115)
	Euro	
Proventi e oneri finanziari	Euro	
Totale int. e oneri finanziari	Euro	(429.957)
Proventi e oneri straordinari	Euro	
Risultato prima delle imposte		(650.072)
	Euro	
Imposte sul reddito correnti	Euro	0
Utile (Perdita) dell'esercizio		(650.072)
	Euro	

8. Dall'attività di vigilanza e controllo, si palesa il fatto che la società, non ha più un patrimonio, la perdita d'esercizio 2019 di € 650.072 ha totalmente azzerato il capitale sociale, questo richiedeva ai sensi dell'art.2467 c.c. lo scioglimento della società o delibere assembleari tali da modificare lo statuto al fine di variare il capitale sociale; ma tutto questo non è avvenuto. Abbiamo seguito, lo studio sullo stato di salute per la ristrutturazione aziendale ai sensi dell'art.14 comma 4 D.L. 17/2016 ,commissionato dal socio unico Comune di Qualiano, ma lo studio non ha fatto altro che confermare la mancanza di prospettive di continuità aziendale, e la mancanza di capacità di produrre un reddito futuro.
9. Per quanto precede, il Collegio Sindacale non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2019, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dall'organo amministrativo per la destinazione del risultato dell'esercizio. Esprimiamo, pertanto, parere favorevole in merito alla sua approvazione, nonché alla proposta dell'amministratore di porre la società in liquidazione volontaria, non trovando alcuna convenienza ad immettere liquidità a copertura della perdita 2019 e alla ricostituzione del capitale sociale .

Qualiano (NA) 18/09/2020

Il Collegio Sindacale

Presidente Collegio sindacale
Sindaco effettivo
Sindaco effettivo

Castellano Stefano
Franzese Giuliana
Di Nardo Antonietta